

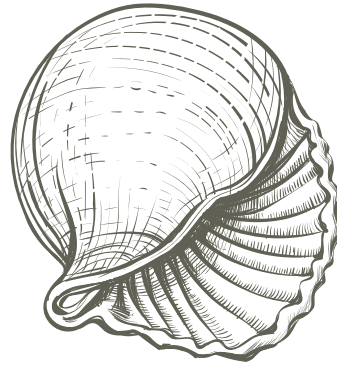


VILLA
PASIR PUTIH

5

PASIR PUTIH
RESIDENCES





Berlokasi **paling dekat dengan fasilitas danau dan Club House**, Villa Pasir Putih 5 merupakan klaster yang dirancang khusus untuk memenuhi kebutuhan keluarga Anda. Cocok bagi keluarga muda maupun keluarga besar, tersedia dengan beragam tipe unit, **mulai dari 3+1 Bedroom hingga 4+1 bedroom**. Nikmati pemandangan danau dari rumah Anda setiap harinya!

Welcome to P A S I R P U T I H
RESIDENCES



VILLA 5

PASIR PUTIH

Danau dengan
hamparan
pasir putih

16.2 ha

Jogging Track
tepi danau

2.5 km

Club House terbesar
& terlengkap

1.5 ha



The Club

PASIR PUTIH RESIDENCES

Sebagai klaster eksklusif di PIK2, Pasir Putih Residences memiliki Clubhouse yang dilengkapi dengan fasilitas mewah, mulai dari kolam renang, fitness center, kids playground, kafe, restoran & multifunction hall. Clubhouse juga dilintasi oleh jogging track sepanjang 2.5 km, mengelilingi danau di area klaster.



The Club

AT PASIR PUTIH RESIDENCES



- Swimming Pool
- Al-fresco Dining
- Café & Restaurant
- Fitness Center
- Kids Playground
- Child Day Care

- Senior Club
- Lounge
- Spa
- Multifunction Hall
- Supermarket



PASIR PUTIH

RESIDENCES



THE LAKE

Pasir Putih Residences memiliki danau seluas 16.2 hektar dengan hamparan pasir putih yang dilengkapi beragam pilihan fasilitas.

CHILDREN PLAYGROUND

Beragam taman bermain anak-anak dapat ditemukan di dalam cluster, dengan pengawasan tim keamanan.



THEMATIC GARDENS

Dikelilingi beragam taman dengan seating area, gazebo & floating deck di tepi danau.

Cluster Facilities



JOGGING TRACK

Lintasan jogging track 2.5 km di tepi danau



SOCIAL SPACES

Ruang terbuka hijau dengan hamparan pasir putih. Seluruh aktivitas outdoor Anda menjadi lebih menyenangkan!

OUTDOOR SPORTS FACILITIES

Cluster dilengkapi dengan sarana olahraga outdoor dan calisthenics equipment. Lebih sehat, lebih bugar, lebih bahagia!

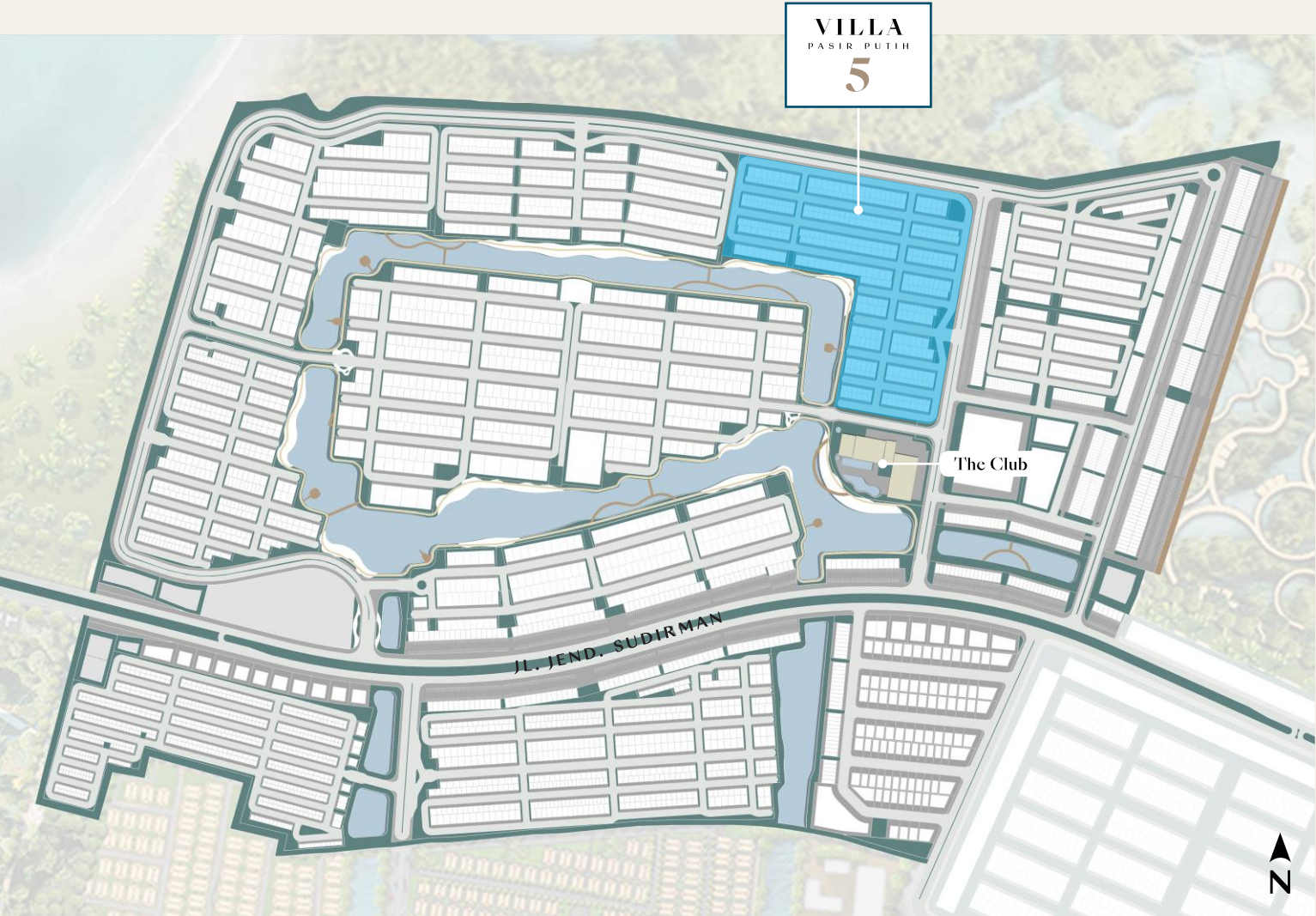
Cluster Facilities



LAKE

Memiliki danau dengan hamparan pasir putih yang luas, jogging track, dan pagoda yang sangat cocok untuk beraktivitas sehari - hari dan dinikmati bersama keluarga anda

Site Plan



Cluster Plan

KETERANGAN

6X12,5

CEMARA

ALBASIA

6X15

PINUS

ULIN

8X12,5

MAHOGANI

MINDI-1

MINDI-2

8X15

MERANTI

AKASIA-1

AKASIA-2

8X20

JATI

AGATHIS

10X15

EBONI

OAKWOOD

10X20

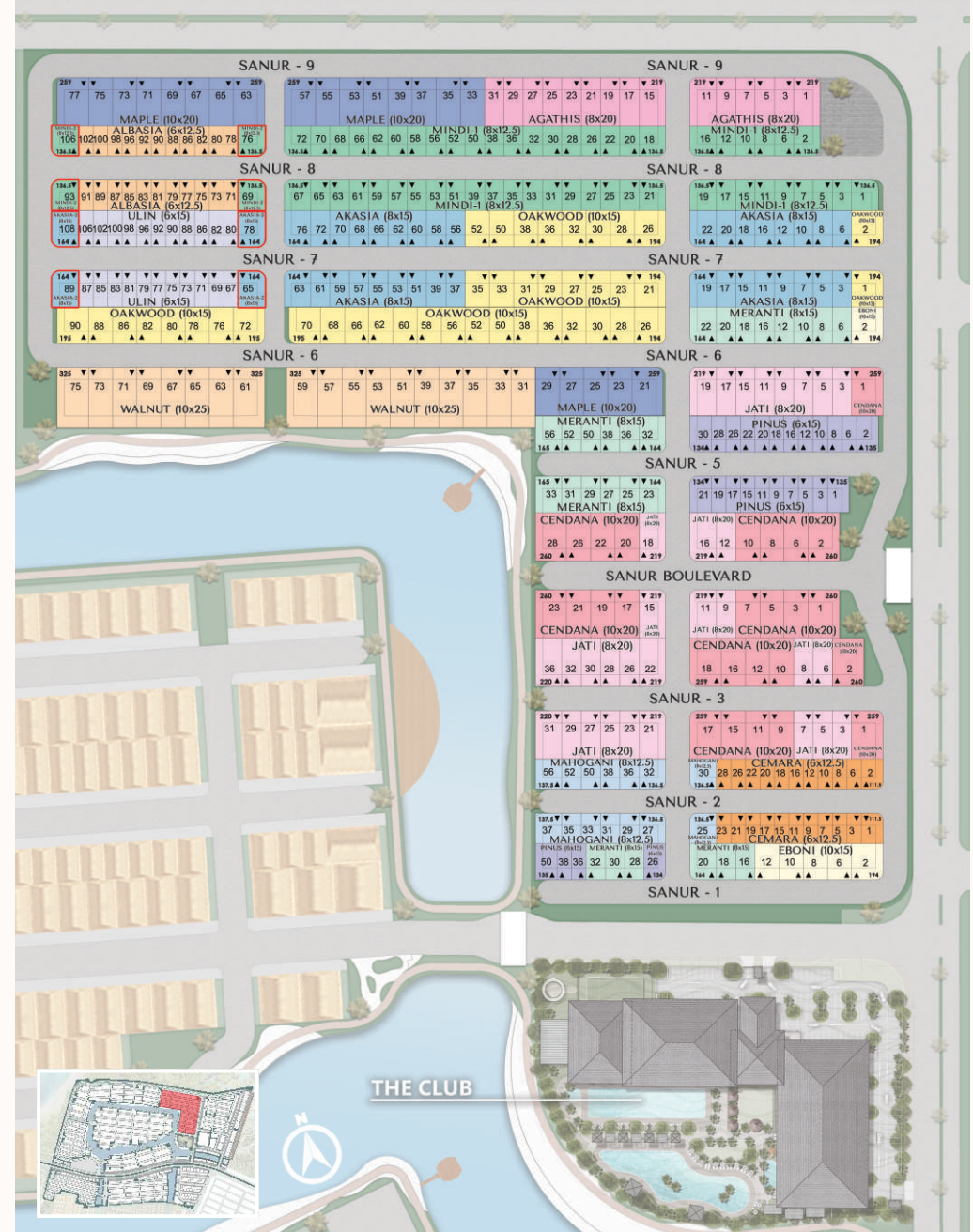
CENDANA

MAPLE

10X25

WALNUT

Seluruh informasi yang tercantum di lembar ini tidak menjadi bagian dari perjanjian tertulis apapun. Perubahan mayor dan minor dapat terjadi sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.





THE UNITS

Unit rumah dirancang dengan **Double-Height Ceiling.**

Dirancang dengan plafon yang tinggi, ruangan di dalam rumah akan terasa lebih sejuk karena sirkulasi udara yang menjadi lebih optimal. Rumah juga memiliki banyak jendela, memberikan pencahayaan alami di setiap ruangnya. Setiap rumah juga dilengkapi dengan fitur Smart Home dengan teknologi terbaru yang akan memudahkan kehidupan sehari-hari Anda.



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

CEMARA

UK.

6 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

ALBASIA

UK.

6 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

CEMARA &
ALBASIA

UK.

6 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

PINUS

UK.

6 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

ULIN

UK.

6 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

6

TYPE

PINUS &
ULIN

UK.

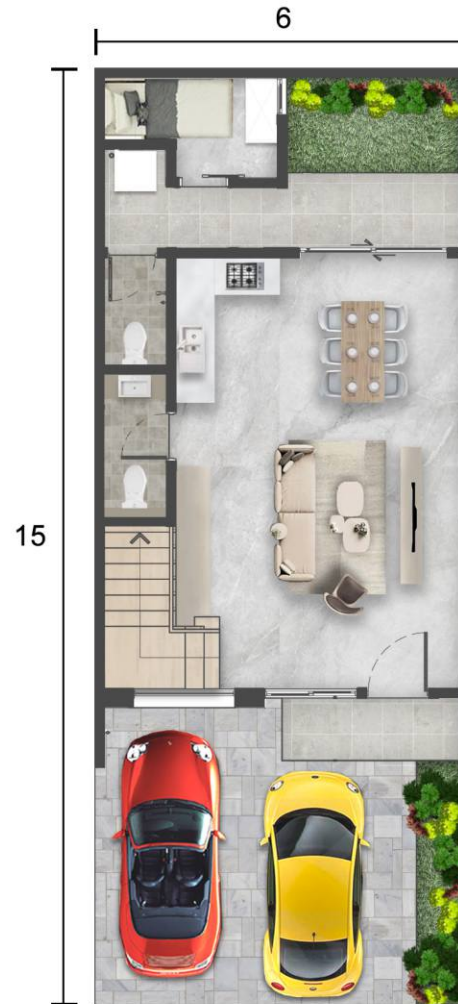
6 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

MAHOGANI

UK.

8 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

MINDI-1

UK.

8 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH



LEBAR

8

TYPE

MINDI- 2
(SANUR 8)

UK.

8 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

MAHOGANI &
MINDI

UK.

8 x 12.5 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



LANTAI 1



LANTAI 2

VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

MERANTI

UK.

8 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

AKASIA - 1

UK.

8 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH



LEBAR

8

TYPE

AKASIA - 2
(SANUR 7)

UK.

8 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

MERANTI &
AKASIA

UK.

8 x 15 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



LANTAI 1



LANTAI 2

VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

JATI

UK.

8 x 20 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

AGATHIS

UK.

8 x 20 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

8

TYPE

JATI &
AGATHIS

UK.

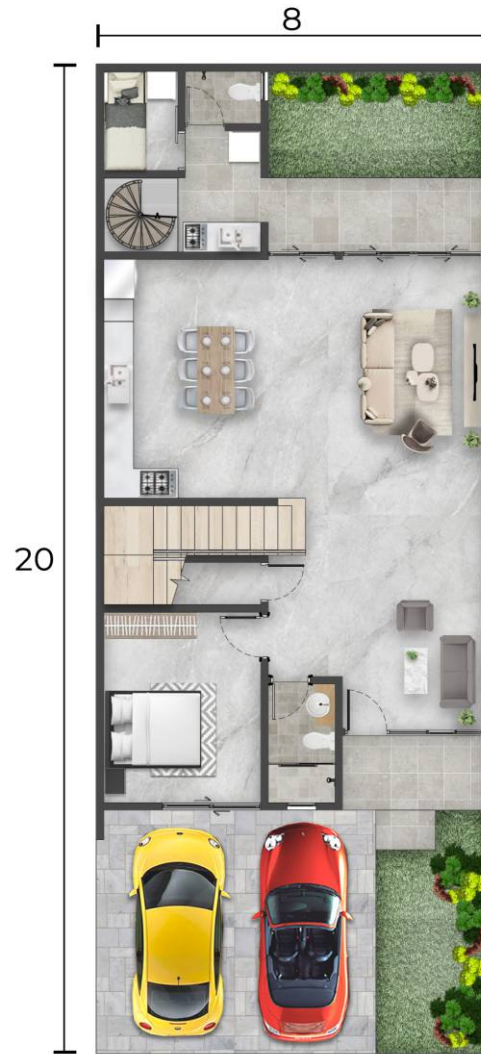
8 x 20 m

KAMAR TIDUR

3+1

KAMAR MANDI

3+1



LANTAI 1



LANTAI 2

VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

EBONI

UK.

10 x 15 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

OAKWOOD

UK.

10 x 15 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

EBONI & OAKWOOD

UK.

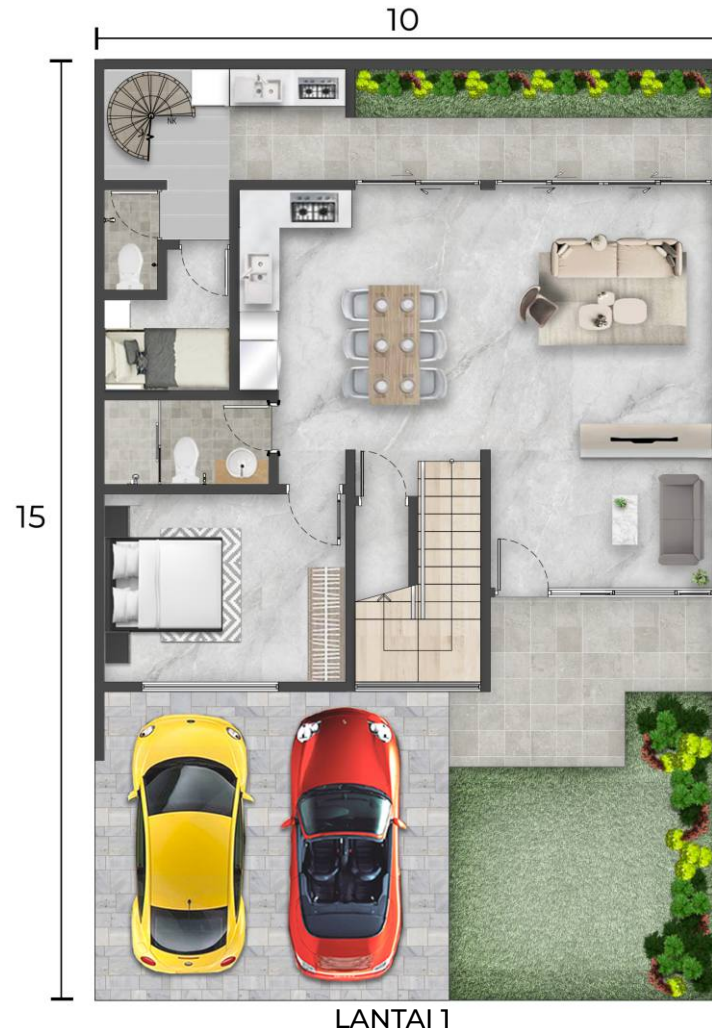
10 x 15 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

CENDANA

UK.

10 x 20 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

MAPLE

UK.

10 x 20 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

CENDANA & MAPLE

UK.

10 x 20 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

3+1



LANTAI 1



LANTAI 2

VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

WALNUT

10 x 25 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

5+1



VILLA 5

PASIR PUTIH

LEBAR

10

TYPE

WALNUT

10 x 25 m

KAMAR TIDUR

4+1

KAMAR MANDI

5+1



Future-Ready Home

Selamat datang di rumah pintar Anda, dimana teknologi akan memberikan Anda kebebasan untuk mengakses dan mengendalikan utilitas rumah kapanpun dan dimanapun Anda berada.

SMART HOME FEATURES:

Indoor IP Camera

Smart Digital Lock

IR Control: Magic Cube (TV/AC)

Smart Light Switch

Smart Contact Sensor (Door)

Outdoor IP Camera

Smart Gas Detector

Smart Bulb

Air Purifier



Spesifikasi

LANTAI UTAMA	Homogeneous Tile 60x60 (6x12.5 6x15 8x12.5 8x15)
	Homogeneous Tile 80x80 (8x20 10x15 10x20 10x25)
DINDING	Bata plester, aci, finishing cat
PLAFON	Rangka metal furring, gypsum, finishing cat
ATAP	Rangka baja ringan, atap genteng beton
PINTU & JENDELA	Kusen eksterior Aluminium
	Kusen interior Solid Engineering Wood
	Pintu Solid Engineering Wood
	Kaca Polos
SANITAIR	Ex. Kohler atau setara
LISTRIK	4400 W
KANOPI CARPORT	Tersedia

 **021 588-8000**

www.pik2.com  [pik2official](#)  [pik2 sedayu indo city](#)

DEVELOPMENT BY



DISCLAIMER

While all reasonable care has been taken in preparing this Booklet, the developer and its agents shall not be held responsible for any inaccuracies or omissions. All statements are believed to be correct but shall not be regarded as statements or representations of fact. Rendering and illustrations are artist's impressions and give only an approximate idea of the project and should not be relied as representations in respect of the development. Floor plan and other measurements are approximate only and are subject to final survey. All information, plans, and specifications are current at the time of print and are subject to changes as may be required and approved by the developer and / or the relevant authorities. The developer reserves the right to modify any part of the development prior to completion as directed or approved by any authority.

P A S I R P U T I H
R E S I D E N C E S